

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СЕЛО БОЛХУНЫ АХТУБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 00.00.2026

№ 00-П

Об утверждении муниципальной программы «Использование и охрана земель на территории муниципального образования «Сельское поселение село Болхуны Ахтубинского муниципального района Астраханской области» на 2026-2028 гг.»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь муниципального образования «Сельское поселение село Болхуны Ахтубинского муниципального района Астраханской области», администрация муниципального образования «Сельское поселение село Болхуны Ахтубинского муниципального района Астраханской области»

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую программу «Использование и охрана земель на территории муниципального образования «Сельское поселение село Болхуны Ахтубинского муниципального района Астраханской области» на 2026-2028 гг.»
2. Постановление администрации от 25.07.2023 № 25-П «Об утверждении муниципальной программы «Использование и охрана земель на территории муниципального образования «Сельское поселение село Болхуны Ахтубинского муниципального района Астраханской области» на 2023-2025 гг.» признать утратившим силу.
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Сельское поселение село Болхуны Ахтубинского муниципального района Астраханской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования
«Село Болхуны»
от 00.00.2026 г. № 00-П

Программа
«Использование и охрана земель на территории
муниципального образования «Сельское поселение село Болхуны
Ахтубинского муниципального района
Астраханской области на 2026-2028 гг.»
(далее – Программа)

1. Паспорт Программы

Наименование программы	«Использование и охрана земель на территории Муниципального образования «Сельское поселение село Болхуны Ахтубинского муниципального района Астраханской области» на 2026-2028 гг.»
Основания для разработки программы	Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
Заказчик программы	Администрация муниципального образования «Сельское поселение село Болхуны Ахтубинского муниципального района Астраханской области»
Основной разработчик программы	Управление имущественных, земельных отношений и жилищной политики, управление сельского хозяйства и продовольствия администрации Муниципального образования «Сельское поселение село Болхуны Ахтубинского муниципального района Астраханской области»
Цель программы	Систематическое проведение инвентаризации земель, выявление нерационально используемых земель, сохранение качества земель (почв) и улучшение экологической обстановки; сохранение, защита и улучшение условий окружающей среды для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Задачи программы	Обеспечение организации рационального использования и охраны земель на территории муниципального округа, инвентаризация земель.
Сроки реализации программы	2026-2028 гг.
Объемы и источники финансирования	Объемы расходов на выполнение мероприятий Программы и мероприятия корректируются по мере необходимости.
Ожидаемый результат реализации программы	Упорядочение землепользования; вовлечение в оборот новых земельных участков; эффективное использование и охрана земель; восстановление нарушенных земель; повышение экологической безопасности населения Муниципального образования «Сельское поселение село Болхуны Ахтубинского муниципального района Астраханской области» и качества его жизни; увеличение налогооблагаемой базы.
Контроль за использованием программы	Контроль за использованием программы осуществляет администрации Муниципального образования «Сельское поселение село Болхуны Ахтубинского муниципального района Астраханской области»

2. Содержание программы и обоснование необходимости её решения программными методами

Земля - важнейшая часть общей биосферы, использование её связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли — почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Программа «Использование и охрана земель на территории Муниципального образования «Село Болхуны» на 2026-2028 гг.» (далее Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики.

Использование значительных объемов земельного фонда в различных

целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды.

В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводит к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

Охрана земли только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития Муниципального образования «Сельское поселение село Болхуны Ахтубинского муниципального района Астраханской области» и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель.

На уровне сельского поселения можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

На территории Муниципального образования «Сельское поселение село Болхуны Ахтубинского муниципального района Астраханской области» имеются земельные участки для различного разрешенного использования.

Наиболее ценными являются земли сельскохозяйственного назначения, относящиеся к сельскохозяйственным угодьям.

Пастбища и сенокосы на территории поселения по своему культурно-техническому состоянию преимущественно чистые. Сенокосы используются фермерскими и личными подсобными хозяйствами.

Экологическое состояние земель в среднем хорошее, но стихийные несанкционированные свалки, оказывают отрицательное влияние на окружающую среду и усугубляют экологическую обстановку.

3. Основные цели и задачи Программы

Цель Программы:

- защита сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению достигнутого уровня мелиорации;
- непрерывное наблюдение за использованием земель по целевому назначению и разрешенному использованию;
- обеспечение противопожарной безопасности в отношении земель сельскохозяйственного назначения;
- использование земель способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности;
- предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;

- обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, загрязнению, захламлению, нарушению, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности;

- улучшение земель, экологической обстановки в муниципальном округе; сохранение и реабилитация природы муниципального округа для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения;

- систематическое проведение инвентаризация земель, выявление нерационально используемых земель, не востребуемых долей земель сельскохозяйственного назначения, в целях передачи их в аренду (собственность);

- обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, нарушению и другим негативным (вредным) воздействиям;

- сохранения качества земель (почв) и улучшение экологической обстановки;

- защита и улучшение условий окружающей среды для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Задачи программы:

- повышение эффективности использования и охраны земель;
- оптимизация деятельности в сфере обращения с отходами производства и потребления;

- обеспечение организации рационального использования и охраны земель;

- обеспечение противопожарной безопасности в отношении земель сельскохозяйственного назначения;

- проведение инвентаризации земель.

4. Ресурсное обеспечение Программы

Объемы расходов на выполнение мероприятий Программы и мероприятия корректируются по мере необходимости. Объем финансовых ресурсов из средств бюджета муниципального округа на реализацию мероприятий Программы подлежит уточнению при формировании проектов бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

5. Механизм реализации Программы

Реализация Программы осуществляется в соответствии с нормативно-правовым актом, регламентирующим механизм реализации данной программы на территории Муниципального образования «Сельское поселение село Болхуны Ахтубинского муниципального района Астраханской области».

Исполнители программы осуществляют:

- нормативно-правое и методическое обеспечение реализации Программы;

- подготовку предложений по объемам и условиям предоставления средств бюджета для реализации Программы;

- организацию информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение целей и задач Программы;

- с целью охраны земель проводят инвентаризацию земель Муниципального образования «Сельское поселение село Болхуны Ахтубинского муниципального района Астраханской области».

Инвентаризация земель проводится для предотвращения деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности, выявление неиспользуемых, нерационально используемых или используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, других характеристик земель.

6. Ожидаемые результаты Программы

Реализация данной программы будет содействовать упорядочению землепользования; вовлечение в оборот новых земельных участков; повышению инвестиционной привлекательности муниципального образования «Сельское поселение село Болхуны Ахтубинского муниципального района Астраханской области», соответственно росту экономики, более эффективному использованию и охране земель.

7. Перечень основных мероприятий Программы

п/п	Мероприятия по реализации Программы	Источники финансирования	Срок исполнения	Ответственные за выполнение мероприятия Программы
1	Разъяснение гражданам земельного законодательства	не предусмотрены	постоянно	Администрация Муниципального образования «Сельское поселение село Болхуны Ахтубинского муниципального района Астраханской области»
2	Защита сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению достигнутого уровня мелиорации	Объемы расходов на выполнение мероприятий Программы и мероприятия корректируются по мере необходимости.	постоянно	Администрация Муниципального образования «Сельское поселение село Болхуны Ахтубинского муниципального района Астраханской области»
3	Выявление пустующих и	Объемы расходов на вы-	постоянно	Администрация Муниципального образования «Сельское поселение село Болхуны Ахтубинского муниципального района Астраханской области»

	нерационально используемых земель, выявление не востребуемых земельных долей сельскохозяйственного производства и своевременное вовлечение их в хозяйственный оборот	полнение мероприятий Программы и мероприятия корректируются по мере необходимости		
4	Выявление фактов самовольного занятия земельных участков	не предусмотрены	постоянно	Администрация Муниципального образования «Сельское поселение село Болхуны Ахтубинского муниципального района Астраханской области»
5	Инвентаризация земель	не предусмотрены	постоянно	Администрация Муниципального образования «Сельское поселение село Болхуны Ахтубинского муниципального района Астраханской области»
6	Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки	не предусмотрены	постоянно	Администрация Муниципального образования «Сельское поселение село Болхуны Ахтубинского муниципального района Астраханской области»
7	Обеспечение противопожарной безопасности в отношении земель сельскохозяйственного назначения	Объемы расходов на выполнение мероприятий Программы и мероприятия корректируются по мере необходимости.	постоянно	Администрация Муниципального образования «Сельское поселение село Болхуны Ахтубинского муниципального района Астраханской области»

