**Протокол**

**публичных слушаний по рассмотрению проекта решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства».**

**№ 1-Адм\_\_\_\_\_\_\_ 16 июня 2025 год** **10:00**

**Организатор и место проведения:**

Администрация МО «Ахтубинский район», Астраханская область, Ахтубинский район, с.Болхуны, ул. Ленина, 13.

**Оповещение:**

Информация о начале публичных слушаний, содержится в опубликованном 14.05.2025 г. ИЗВЕЩЕНИИ на официально сайте МО «Село Болхуны» https://bolhuny-adm.ru/publichnye-slushaniya/;

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались с 14.05.2025 г. по 16.06.2025 г. на территории МО «Село Болхуны», а также в отделе архитектуры и строительства МО «Ахтубинского района»

**Председатель публичных слушаний**:

Руденко Николай Дмитриевич – глава МО «Село Болхуны».

**Секретарь публичных слушаний**:

Калюжная Н.А. – заведующая сектором по общим вопросам администрации МО «Село Болхуны».

Публичные слушания проводятся в соответствии со ст. 5.1, 38-40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Село Болхуны», утвержденным решением Совета МО «Ахтубинский район» от 30.11.2018 № 28.

**Повестка дня публичных слушаний:**

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

- Вакуленко Николаю Ивановичу на земельном участке с кадастровым номером: 30:01:020202:1111, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Дружбы, д.18, кв. 2.

**Слушали:**

**Председатель публичных слушаний:** глава МО «Село Болхуны» Руденко Н.Д.. открыл публичные слушания, ознакомил с вопросом повестки дня и проинформировал, что с момента публикации о проведении публичных слушаний замечаний и предложений по данным вопросам в администрацию не поступало.

В связи с тем, что параметры и конфигурация земельного участка с видом разрешенного использования: «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», являются неблагоприятными для застройки, необходимо уменьшить минимальный отступ от границы земельного участка:

- площадью 999 кв. м, с кадастровым номером 30:01:020202:1111 до объекта капитального строительства, с 3 м до 0 м.

Председатель публичных слушаний предложил согласовать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на вышеуказанном земельном участке.

Возражения не поступили.

**Решили:**

согласовать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 30:01:020202:1111, площадью 999 кв. м. с 3 м до 0 м, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны,

ул. Дружбы, д. 18, кв. 2.

Председатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Д. Руденко

Секретарь: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Калюжная