СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«СЕЛО БОЛХУНЫ»

 РЕШЕНИЕ

 04.09.2023 № 11

Об Утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования "Село Болхуны"

На основании главы 31 "Земельный налог", статьи 11 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, статьи 14, подпункта 3 пункта 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", согласно Федерального Закона от 04.11.2014 № 347- ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового Кодекса Российской Федерации», Устава МО "Село Болхуны" Совет муниципального образования " Село Болхуны»

РЕШИЛ:

1. Утвердить [Положение](#P33) о земельном налоге на территории МО " Село Болхуны ".

2. Положение о земельном налоге на территории МО " Село Болхуны ", утверждённое Решением Совета МО " Село Болхуны" от 25.11.2019 №19 «Об утверждении Положения о земельном налогообложении на территории муниципального образования «Село Болхуны» (в редакции решения Совета МО «Село Болхуны» от 22.12.2022 № 15, от 03.03.2023 № 1), признать утратившим силу.

2. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца после дня его официального опубликования, но не ранее первого числа очередного налогового периода по земельному налогу.

3. Настоящее решение опубликовать, разместить на официальном сайте МО «Село Болхуны», направить в Межрайонную ИФНС № 4 по Астраханской области.

Председатель Совета: Н.Д. Руденко

Глава администрации Н.Д. Руденко

 Утверждено решением Совета

МО «Село Болхуны»

от 04.09.2023 № 11

 ПОЛОЖЕНИЕ

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО

ОБРАЗОВАНИЯ " СЕЛО БОЛХУНЫ "

Настоящее Положение в соответствии с главой 31 "Земельный налог" части второй Налогового кодекса Российской Федерации устанавливает ставки по земельному налогу, для физических лиц и налогоплательщиков-организаций, налоговые льготы, порядок и основания их применения на территории муниципального образования "Село Болхуны".

**Статья 1. Общие положения**

 1.1. Земельный налог (далее - налог) обязателен к уплате на всей территории муниципального образования " Село Болхуны ".

1.2. Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории муниципального образования " Село Болхуны" устанавливаются ставки земельного налога, а также порядок и сроки уплаты земельного налога для налогоплательщиков-организаций, налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая установление размера не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков, порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также порядок доведения до сведения налогоплательщиков кадастровой стоимости земельных участков.

**Статья 2. Налоговая ставка**

 Налоговые ставки по земельному налогу на территории МО "Село Болхуны" устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

**3. Налоговые льготы**

 3.1. Льготы по налогам предусмотрены гл.31 ст.395 Налогового кодекса РФ

 3.2. От уплаты земельного налога полностью освобождаются:

 - Муниципальные предприятия, учреждения и организации, осуществляющие свою деятельность по организации отдыха и развлечений, культуры и спорта, финансируемые из бюджета МО «Село Болхуны» и МО «Ахтубинский район».

 - Муниципальные предприятия, учреждения и организации, осуществляющие свою деятельность в области дошкольного и начального общего образования, основного общего, среднего (полного) общего образования.

 - Органы местного самоуправления по управлению вопросами общего характера.

 Отнесение предприятий, учреждений и организаций к определенному виду деятельности осуществляется на основании ОКВЭД.

**4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.**

 Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу предусмотрены ст. 397 Налогового кодекса РФ.