Карта планируемого размещения объектов местного значения МО "Село Болхуны" Ахтубинского района Астраханской области М : 1:25000

А
Б
В
Д
Е
Ж
И

Успенка
Батаевка
Новониколаевка
ВЕРХ.БАСКУНЧАК
НИЖ.БАСКУНЧАК
Сред.Баскунчак
Балластный Карьер
Мартовский
ПЕСКИ ШКИЛИ
с. Болхуны
Сокрутовка
Пироговка
Черновский
ВОЛГА
О.Лыгинский
О.ПОТАЙНОЙ
О.Песчаный
Г.Н.Гранецкий
Г.Ленинский
Г.Ф.Гранецкий
Г.Зеленый Сад
Г.Ленинский

МО "Село Ново-Николаевка"
МО "Поселок Верхний Баскунчак"
МО "Поселок Нижний Баскунчак"
МО "Сокрутовский сельсовет"
МО "Черноярский район"
МО "Енотаевский район"

Государственная природная заповедная "Богдинско-Баскунчакский"

Условные обозначения

Территориальные границы

Существующие	Планируемые	Наименование
		граница муниципального района
		граница сельского поселения
		граница населенного пункта

Земли по категориям

Существующие	Планируемые	Наименование
		земли населенных пунктов
		земли особо охраняемых территорий и объектов
		земли лесного фонда
		земли водного фонда

Функциональные зоны

Существующие	Планируемые	Наименование
		зона инженерной и транспортной инфраструктуры
		зона сельскохозяйственного использования
		зона рекреационного назначения
		зона специального назначения

Зоны с особыми условиями использования территории

Существующие	Планируемые	Наименование
		охранная зона
		санитарно-защитная зона
		водоохранная зона
		прибрежная защитная полоса
		зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения I пояса
		придорожная полоса автомобильной дороги

ОКС железнодорожного транспорта

Существующие	Планируемые	Наименование
		железная дорога магистральная

ОКС внешнего автомобильного транспорта

Существующие	Планируемые	Наименование
		дорога объекта того регионального значения
		дорога объекта местного регионального значения

ОКС инженерной инфраструктуры

Существующие	Планируемые	Наименование
		ЛЭП (110 кВ)
		ЛЭП 6-10 кВ

Районы с особыми условиями использования

Существующие	Планируемые	Наименование
		граница участков зоны регионального значения
		месторождения полезных ископаемых
		карьер строительных материалов

Объекты капитального строительства (ОКС)

Существующие	Планируемые	Наименование
		ОКС культуры и туризма
		ОКС специального назначения

Объекты капитального строительства (ОКС)

Существующие	Планируемые	Наименование
		ОКС культуры и туризма
		ОКС специального назначения

Особо охраняемые территории

Существующие	Планируемые	Наименование
		государственный природный заповедник
		самшитовый лес

Экспликация социально значимых объектов

№ п/п	Наименование
1	Газопровод-отвод на хутора СПК - 300 м
2	Природный парк "Ахтубинская пойма-Бирюковка"
3	Государственная природная заповедная "Богдинско-Баскунчакский"

Планируемое размещение объектов местного значения на территории населенных пунктов МО "Село Болхуны" Ахтубинского района Астраханской области отсутствует.

Карта планируемого размещения объектов местного значения на территории населенных пунктов МО "Село Болхуны" Ахтубинского района Астраханской области

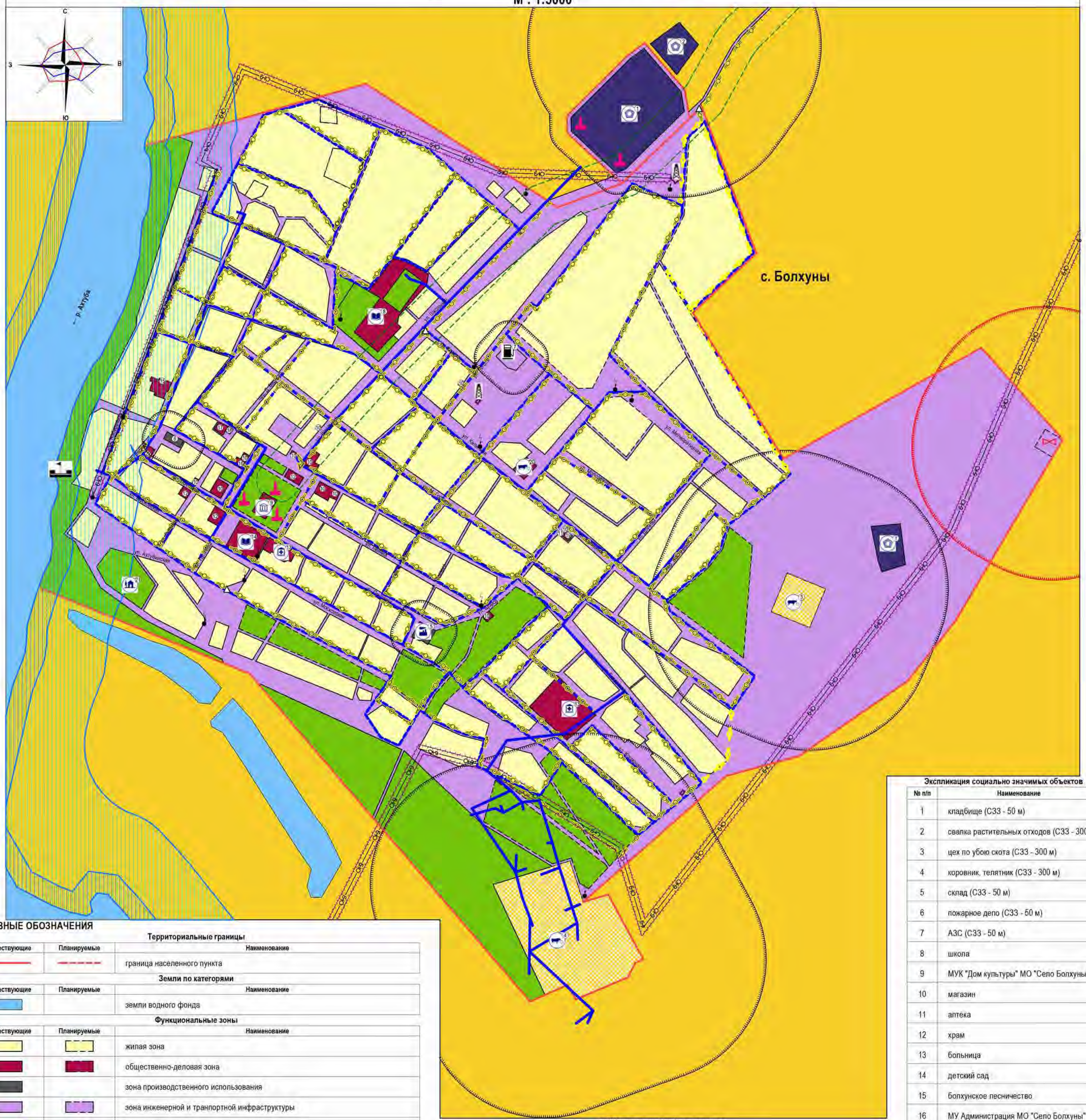
0 500 1000 1500 2000 2500

Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	1502-18.ГП.ГЧ	
Разраб.		Ивасенко			12.18	Проект внесения изменений в генеральный план МО "Село Болхуны" Ахтубинского района Астраханской области	
ГИП		Ивасенко			12.18	Карта планируемого размещения объектов местного значения М 1:25000	Стадия	Лист	Листов
Н.контр.		Ивасенко			12.18			4	
Утверждено		Ивасенко			12.18				

МКУ "Комитет по строительству, архитектуре и градостроительной деятельности муниципального образования "Ахтубинский муниципальный район"

Карта планируемого размещения объектов местного значения на территории населенных пунктов МО "Село Болхуны" Ахтубинского района Астраханской области

М : 1:5000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

Существующие	Планируемые	Наименование
		граница населенного пункта

Земли по категориям

Существующие	Планируемые	Наименование
		земли водного фонда

Функциональные зоны

Существующие	Планируемые	Наименование
		жилая зона
		общественно-деловая зона
		зона производственного использования
		зона инженерной и транпортной инфраструктуры
		зона сельскохозяйственного использования
		зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
		зона рекреационного назначения
		зона специального назначения

Зоны с особыми условиями использования территории

Существующие	Планируемые	Наименование
		охранная зона
		санитарно-защитная зона
		водоохранная зона
		прибрежная защитная полоса
		придорожная полоса автомобильной дороги

ОКС внешнего автомобильного транспорта

Существующие	Планируемые	Наименование
		дорога обычного типа местного значения
		автозаправочная станция

ОКС водного транспорта

Существующие	Планируемые	Наименование
		пляж

ОКС связи

Существующие	Планируемые	Наименование
		антенно-мачтовые сооружения

ОКС инженерной инфраструктуры

Существующие	Планируемые	Наименование
6-10		ЛЭП 6-10 кВ
		водопровод
		газопровод межпоселковый
		трансформаторная подстанция
		газорегуляторный пункт
		очистные сооружения

Объекты капитального строительства (ОКС)

Существующие	Планируемые	Наименование
		ОКС учебно-образовательного назначения
		ОКС культурно-досугового назначения
		ОКС здравоохранения
		ОКС производственного и коммунально-складского назначения
		ОКС отдыха и туризма
		ОКС сельскохозяйственного назначения
		ОКС специального назначения

Объекты культурного наследия (ОКН)

Существующие	Планируемые	Наименование
		памятник

Экспликация социально значимых объектов

№ п/п	Наименование
1	кладбище (СЗЗ - 50 м)
2	свалка растительных отходов (СЗЗ - 300 м)
3	цех по убою скота (СЗЗ - 300 м)
4	коровник, телятник (СЗЗ - 300 м)
5	склад (СЗЗ - 50 м)
6	пожарное депо (СЗЗ - 50 м)
7	АЗС (СЗЗ - 50 м)
8	школа
9	МУК "Дом культуры" МО "Село Болхуны"
10	магазин
11	аптека
12	храм
13	больница
14	детский сад
15	болхунское лесничество
16	МУ Администрация МО "Село Болхуны"
17	отделение почты №416523
18	филиал ПАО "Сбербанк России"
19	столовая
20	ГУ АО "Ахтубинская районная ветеринарная лечебница"
21	рыбацкий дом "Болхуны"
22	неэксплуатируемое административное здание

0 50 100 150 200 250 300 350 400 450 500

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата	1502-18-ГП ГЧ			
						Проект внесения изменений в Генеральный план МО "Село Болхуны" Ахтубинского района Астраханской области			
Разраб.		Фролова			03.18	Положение о территориальном планировании	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Фролова			03.18			2	
Проверил		Фролова			03.18	Карта планируемого размещения объектов местного значения на территории населенных пунктов МО "Село Болхуны" Ахтубинского района Астраханской области М : 1:5000	ПГО ФИТ		

Формат А1

Карта границ населенных пунктов, входящих в состав МО "Село Болхуны" Ахтубинского района Астраханской области
М : 1:25000

А
Б
В
Д
Е
Ж
И

Успенка
Батаевка
Новониколаевка
ВЕРХ.БАСКУНЧАК
НИЖ.БАСКУНЧАК
Сред.Баскунчак
Балластный Карьер
Мартовский
МО "Поселок Верхний Баскунчак"
МО "Поселок Нижний Баскунчак"
МО "Село Ново-Николаевка"
МО "Сокрутовский сельсовет"
МО "Черноярский район"
МО "Енотаевский район"
Государственный природный заповедник "Богдинско-Баскунчакский"
п. Зеленый Сад
с. Болхуны
ПЕСКИ БОЛХУНЫ
ПЕСКИ ШКИЛИ
Сокрутовка
Пироговка
ВОЛГА
о.Лыгинский
о. М. Грачевский
о. Обливной
о.ПОТАЙНОЙ
о.ГРАЧЕВСКИЙ
о.Песчаный

Сведения о характерных точках границы населенных пунктов
Полярная система СК

№	X	Y
1	6234642.1	1337412.1
2	6233841.7	1338604.9
3	6234212.1	1338604.9
4	6234212.1	1338608.9
5	6233981.1	1339372.1
6	6233122.1	1339417.7
7	6232742.9	1339640.9
8	6232642.1	1339872.7
9	6232603.3	1339370.4
10	6232042.7	1339364.4
11	6232131.9	1339364.9
12	6232041.4	1339230.9
13	6231961.2	1339446.2
14	6231972.1	1339147.2
15	6231882.4	1339335.6
16	6231767.7	1339276.5
17	6231622.9	1339279.9
18	6231861.1	1339276.5
19	6231623.1	1338135.1
20	6231448.4	1338303.1
21	6231427.2	1338278.9
22	6232241.9	1337272.3
23	6233432.4	1335835.6
24	6233012.2	1335809.5
25	6233081.2	1335811.7
26	6233081.2	1335314.2
27	6233231.5	1335316.2
28	6233423.1	1335375.8
29	6233423.1	1337380.7
1	6234642.1	1337412.1

Полярная система СК

№	X	Y
1	6237231.9	1335336.3
2	6237231.9	1335336.3
3	6237231.9	1335336.3
4	6236231.3	1335361.0
5	6236231.9	1335361.0
6	6236231.9	1335361.0
7	6236231.9	1335361.0
8	6236231.9	1335361.0
9	6236231.9	1335361.0
1	6237231.9	1335336.3

Условные обозначения

Территориальные границы:

Существующие	Проектируемые	Наименование
		граница муниципального района
		граница сельского поселения
		граница населенного пункта

Земли по категориям

Существующие	Проектируемые	Наименование
		земли населенных пунктов
		земли сельскохозяйственного назначения
		земли для обеспечения обороны, безопасности, земли для размещения объектов транспорта, связи, земли для нужд космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения
		земли особо охраняемых территорий и объектов
		земли лесного фонда
		земли водного фонда

Делимость границ

Обозначение	Наименование
91	номер планировочного элемента
	характерная точка существующих границ населенных пунктов
	характерная точка планируемых границ населенных пунктов

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
Разраб.		Ковалева			01.19
Гл. спец.		Шестова			01.19
Согласовано		Шестова			01.19

1502-18-ГП ГЧ

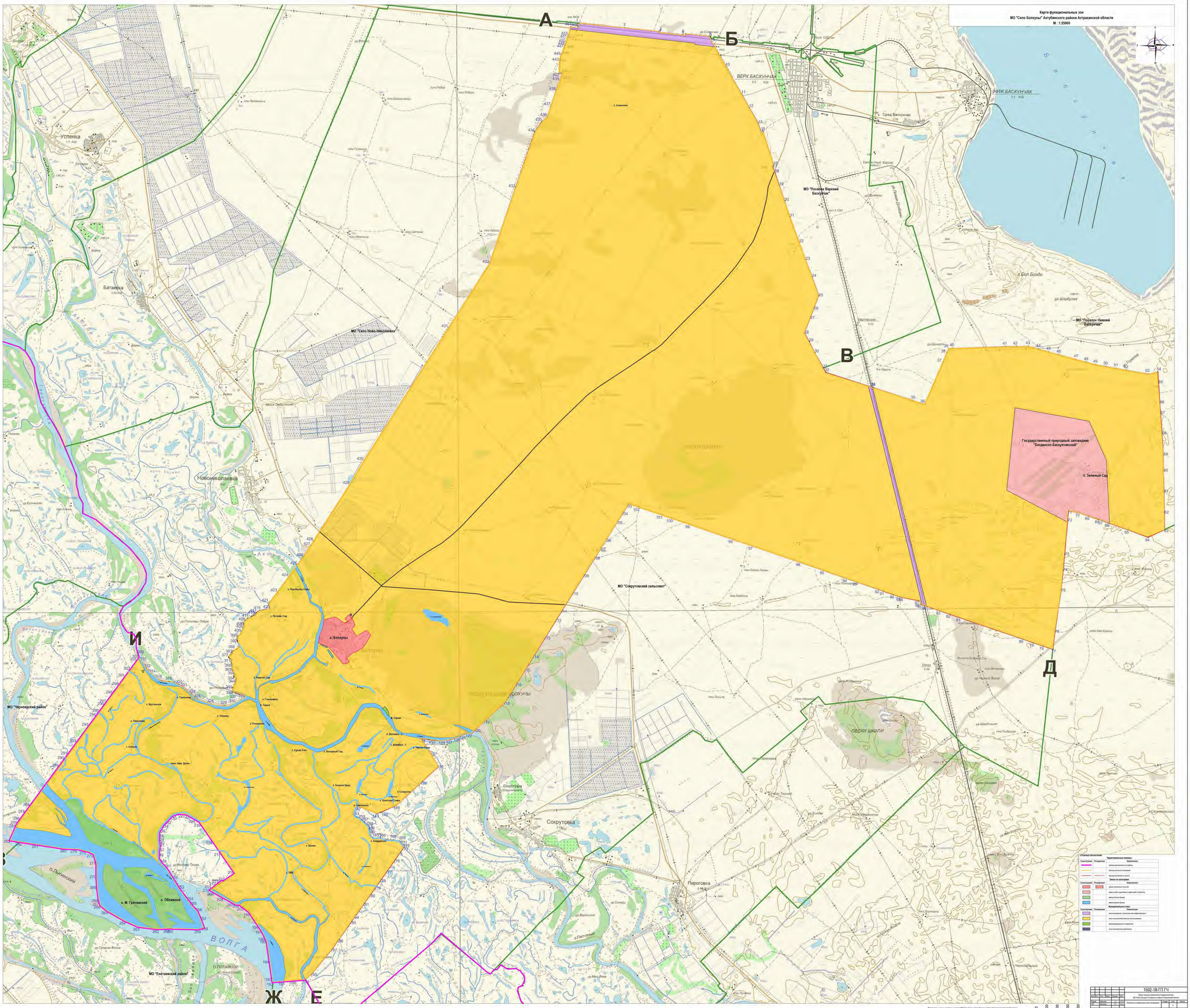
Проект генерального плана сельского поселения "Село Болхуны" МО "Сокрутовский" Ахтубинского района Астраханской области

Обоснование к генеральному плану сельского поселения

Стадия	Лист	Листов
ГП	3	

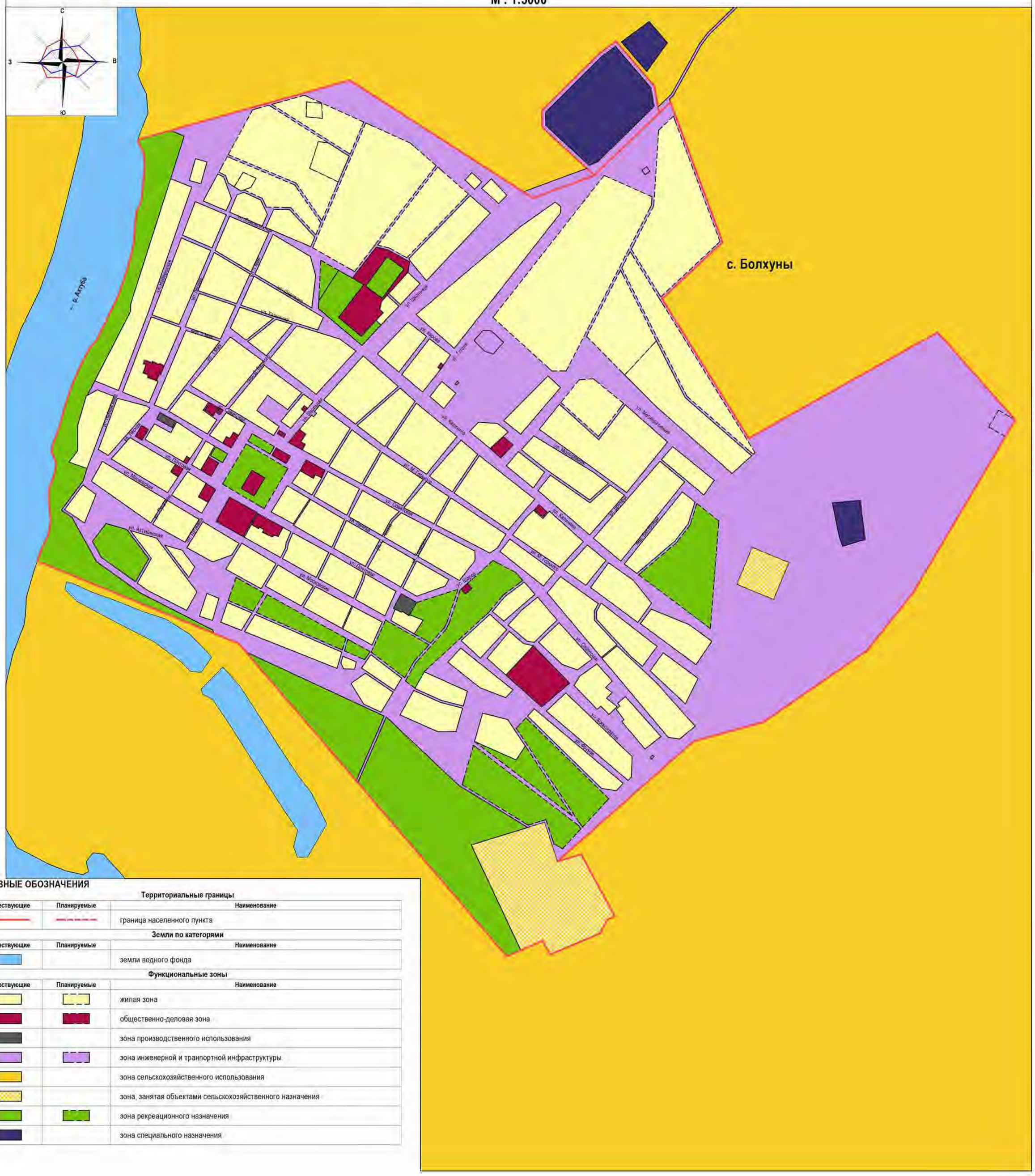
ГИПРОГОРСТРОЙ

Карта функциональных зон
МО "Село Болхуны" Ахтубинского района Астраханской области
М : 1:25000



Изм.	Кол. уч.	Лист	Номер док.	Подпись	Дата	1502-18-ГП ГЧ
Разраб.		Иванова				Проект внесения изменений в генеральный план МО "Село Болхуны" Ахтубинского района Астраханской области
ГИП		Иванова				Карта функциональных зон МО "Село Болхуны" Ахтубинского района Астраханской области
Согласовано		Иванова				Стадия: Лист: Листов:
						4

Карта функциональных зон населенных пунктов
МО "Село Болхуны"
Ахтубинского района Астраханской области
М : 1:5000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

Существующие	Планируемые	Наименование
		граница населенного пункта

Земли по категориям

Существующие	Планируемые	Наименование
		земли водного фонда

Функциональные зоны

Существующие	Планируемые	Наименование
		жилая зона
		общественно-деловая зона
		зона производственного использования
		зона инженерной и транпортной инфраструктуры
		зона сельскохозяйственного использования
		зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
		зона рекреационного назначения
		зона специального назначения

0 50 100 150 200 250 300 350 400 450 500

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата	1502-18-ГП ГЧ		
						Проект внесения изменений в Генеральный план МО "Село Болхуны" Ахтубинского района Астраханской области		
Разраб.		Фролова			03.18	Положение о территориальном планировании	Стадия	Лист / Листов
ГАП		Фролова			03.18			5
Проверил		Фролова			03.18	Карта функциональных зон населенных пунктов МО "Село Болхуны" Ахтубинского района Астраханской области М : 1:5000	ГПФ	

Формат А1